

TC.
MUŞ VALİLİĞİ
MUŞ İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN,
İLAN METNİ

“2 KISIM KANTİN/KAFETERYA YERİ KİRALAMA İHALESİ” YAPILACAKTIR.

İhale 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre Açık Teklif Usulü ile ihale edilecektir. İhaleyle ilişkin ayrıntılı bilgiler aşağıda yer almaktadır:

a) İhaleyi Yapacak İdare Adresi	MUŞ İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ Muratpaşa Mah. Eski Cezaevi Cad. Merkez/MUŞ
b) Telefon ve faks numarası	Tel :0(436)212 10 10 Faks:0 (436) 212 20 68
c) Elektronik Posta Adresi	www.muskhb.mb@saglik.gov.tr www.saglikساتinalma@gmail.com.tr
ç) İhale dokümanının görülebileceği yer internet adresi (varsa)	Muş İl Sağlık Müdürlüğü Satınalma Biriminde ve ayrıca İl Sağlık Müdürlüğü resmi internet sitesi (www.musism.saglik.gov.tr) linkinden de ihale dokümanına ulaşılabilir, 100,00(yüz) TL bedel karşılığında Satınalma biriminden temin edilebilir.

2-İhale konusu Kiralama İşinin

a)-Adı, Niteliği, türü ve usulü

ADI :2 KISIM KANTİN/KAFETERYA YERİ KİRALAMA İHALESİ

NİTELİĞİ :KİRALAMA HİZMET ALIMI

TÜRÜ :TİCARİ ALAN KİRALAMA

2 Kısım Kantin/Kafeterya Yeri Kiralama ihalesi, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi Açık Teklif Usulü ile aşağıda belirtilen yer ve saatte İl Sağlık Müdürlüğü Toplantı Salonunda teşekkül edecek Komisyon huzurunda ihale edilecektir. *Ayrıntılı bilgiye ihale dokümanı içinde bulunan şartnamelerden ulaşılabilir.*

b)-İşin muhammen bedeli(YILLIK) :	1.KISIM İÇİN	2.KISIM İÇİN
	114.288,40 TL	37.200,00 TL.
(%3) Geçici Teminat bedeli :	3.428,52 TL.	1.116,00 TL.
c)- Kiraya Verilecek Ticari Alanlar;		

Kiraya verilecek taşınmazlar	İli	İlçesi	Yüzölçümü (m2)	Hazine Payı	Cinsi	Niteliği:	Açıklama
1.KISIM (Muş Devlet Hastanesi Acil Kantin Yeri)	Muş	Merkez	106,62 m ² (91,68m ² +14,94m ²)	Tam	Hastane	Muş Devlet Hastanesi Acil Girişi 91,68m ² oturma alanı ve 14,94 m ² büfe alanı olarak; toplam 106,62 m ² lik kapalı alan	İdarece kantin olarak kullanılmak üzere mevcut yerin dışında yeni bir ticari alan planlaması yapıldığından bu ticari alanın faaliyete geçirilmesine müteakip yüklenici 10(on) gün içinde mevcut yeri boşaltarak yeni yere taşınmak zorundadır. Kira bedeli aynı kalacaktır. Sözleşme süresince şartnamenin diğer tüm maddeleri geçerli olup, yüklenici taşınma ve kira bedeli ile ilgili herhangi bir hak talep etmeyecektir.
2.KISIM (Bulanık Devlet Hastanesi Kantin/ Kafeterya Yerleri)	Muş	Bulanık	100,00 m ² (50,00m ² + 50,00 m ²)	Tam	Hastane	Bulanık Devlet Hastanesi Poliklinik Binası Girişi 50,00 m ² ve Hastane Acil Girişi 50,00 m ² lik toplam 100 m ² lik kapalı alan	---

d) İşin Süresi : İşyerleri teslim tarihleri itibari ile 36'şar (otuzaltışar) aydır.

3- İhalenin

a) Yapılacağı yer : Muş İl Sağlık Müdürlüğü Toplantı Salonu

b) Tarihi ve saati : **28.02.2019 – Perşembe Günü 10:00'da**

c) İhaleye katılabilmek için gereken belgeler:

A-İHALE KOMİSYONUNA SUNULACAK BELGELER VE İHALEYE KATILABİLME SARTLARI İLE YETERLİK DEĞERLENDİRMESİNDE UYGULANACAK KRİTERLER:

- a) İstekliler ilanda belirtilen ihale tarih ve saatine kadar Muş İl Sağlık Müdürlüğü Satınalma Birimine ihale evrak dosyasını teslim edecekler veya 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. Madde hükümlerine uygun olarak düzenleyecekleri evraklarını iadeli taahhütlü posta yoluyla gönderebileceklerdir. Teklif sahibi komisyonda hazır bulunmadığı takdirde ihale dosyasının içinde teklif mektubunu da sunacaktır. Bu durumda posta ile gönderilen teklif son ve kesin teklif olarak kabul edilir. Postada meydana gelebilecek gecikmeler kabul edilmez. Satınalma Birimi dışında dosya teslimi olmayacaktır. Belirtilen saatten sonra ihale dosyası teslim alınmayacaktır.
- b) Teklif edilen bedelin %3 ü oranında; 2886 sayılı Yasaya göre alınmış geçici teminat mektubu veya nakit olarak Muş İl Sağlık Müdürlüğü 1 No'lu Sağlık Kurumları Döner Sermaye Saymanlığının T.C. Ziraat Bankası Muş Merkez Şubesinde bulunan TR **68 0001 0000 9529 169513 5001 İBAN** no'lu hesabına yatırılarak alınacak dekontun dosya ile teslim edilmesi,
- c) Tebligat için Türkiye de Adres beyanı T.C. Kimlik Numarası Telefon ve Faks numaraları bildirilmelidir.
- d) Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu Ticaret ve / veya sanayi Odası veya ilgili meslek odası belgesi;
- e) Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren imza beyannamesi veya imza sirküleri;
- f) İhale dokümanı satın alındığına dair belge;
İhale ile ilgili dosyalar ve şartnameleri mesai saatleri içinde Muş Sağlık İl Müdürlüğü Satınalma Biriminde bedelsiz görülebilir ve Muş Sağlık İl Müdürlüğü T.C. Ziraat Bankası TR **68 0001 0000 9529 169513 5001 İBAN** no'lu hesabına 100 (yüz) TL yatırarak Muş Sağlık İl Müdürlüğü Satınalma Biriminden temin edilmelidir. İhaleye teklif verecek olanların ihale dokümanını satın alması zorunludur.
- g) TC Kimlik numaralı Nüfus Cüzdanı Örneği aslı veya arkalı önlü nüfus cüzdanı fotokopisi olmalıdır.
- h) İlk İlan tarihinden sonra alınacak "adli sicil kaydı olmadığına" dair belgenin aslı olmalıdır.
- i) İlk İlan tarihinden sonra ilgili Sosyal Güvenlik Kurumundan alınacak Türkiye genelinde prim borcu olmadığına dair ıslak imzalı belgenin aslı veya noter tasdikli sureti olmalıdır.
- j) İlk İlan tarihinden sonra ilgili vergi dairesinden alınacak vergi borcu olmadığına dair belgenin aslı veya noter tasdikli sureti olmalıdır.
- k) Bağlı bulunduğu meslek veya esnaf odasından alınan ihaleden men yasağı olmadığına dair belgenin aslı olmalıdır.
- l) MEB onaylı şahsın kantin veya çay ocağı İşletmeciliği Ustalık veya Kalfalık Belgesinin aslı olmalıdır.
- m) Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğünden almış oldukları katin-kafeterya-büfe- çay ocağı açılış izninin aslı olmalıdır. (İşe başlama aşamasında ibraz edilecektir.)
- n) İhaleye katılacak istekliler, ilk ilan tarihi itibarıyla geriye dönük 10 yıl içerisinde Kamu Kurumunda bedel içeren bir sözleşme kapsamında tamamlanmış olan katin-kafeterya-büfe-çay ocağı-pastane iş kollarından birinde hizmet vermiş olduğuna dair iş deneyim belgesi sunacaktır.
- o) İstekliler adına vekâlet edilmesi halinde, istekli adına teklifte bulunacak kimselerin noter tasdikli vekâletnameleri ile vekilin yine noter tasdikli imza beyannamesi, İsteklilerin ortak girişim olması halinde bu iş için düzenlenmiş ortak girişim beyannamesi olmalıdır.
- p) İstekliler tarafından yeterlik kriterlerinin tamamının karşılanması zorunludur.
- q) Teklifi ihtiva eden teklif mektubu olmalıdır. (Teklif Fiyat geçerlilik süresi ihale tarihi itibarıyla 3 ay sonrasına kadar (90 gün) geçerli olmalıdır.)
- r) Yer Gördü Belgesi. İhaleye katılan her istekli, kiralanacak taşınmazı yerinde gördüğüne ve özelliklerini öğrendiğine dair Hastane İdaresince düzenlenecek belgeyi imzalı şekilde ihale dosyasına ekleyecektir.
- s) Kanuni ikametgâh belgesi (son 6 ay içerisinde alınmış belgenin aslı olmalıdır.)
- t) İhale konusu kira bedeli üzerinden alınacak vergi, resim, harç vb. ihaleyi kazanacak yüklenici tarafından ödenecektir.
- u) İhale komisyonu, gerekçesini kararda belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonların ihaleyi yapmama kararına itiraz edilemez.

4- İHALE,

Bu duyuru kapsamında yapılacak işlemlerde 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri uygulanır. İhale Komisyonu 2886 sayılı Kanun uyarınca ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İLAN OLUNUR.